

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ

« В Е Т Е Р А Н »

ОГРН – 1025003475155 ИНН – 5028015736

Российская Федерация, Московская область, Можайский район, д. Корытово

Эл. почта: Veteran.tsn@mail.ru Тел: 8-909-791-63-64

Утвержден:

Решением Общего Собрания
членов ТСН «Ветеран»

от _____ 2025 года,

Протокол № _____

_____ /Жежеря Д.А./

М.П.

Отчет Правления ТСН «Ветеран» о проделанной работе в период с 01.01. 2024 по 31.12.2024

1. Общие сведения о ТСН «Ветеран»

ТСН «Ветеран» зарегистрировано в качестве юридического лица 04.03.1998 года.

Изначально насчитывалось **317** земельных участков площадью 8 соток каждый.

Из них:

- 7 участков ликвидированы, их площадь разделена пополам между соседними участками;
- 2 участка увеличены до 10 соток путем присоединения ЗОП;
- 1 участок 7 соток образован заново из ЗОП;
- 2 участка 8 соток переведены в ЗОП под строительство ВЗУ.

Таким образом, на текущий момент ТСН «Ветеран» насчитывает всего 309 участков, из них:

- 292 участка площадью 8 соток;
- 14 участков площадью 12 соток (№101,105, 138, 140, 174, 178, 182, 185, 222, 226, 277, 281, 316, 317);
- 2 участка площадью 10 соток (№123, 221);
- 1 участок площадью 7 соток (№318);

На конец 2024 года, реестр членов Товарищества насчитывает:

- 168 членов Товарищества;
- 53 собственника земельных участков ведущих садоводство без участия в Товариществе.

ТСН «Ветеран» применяет упрощенную систему налогообложения «Доходы», по которой уплачивается налог в размере 6% от всех получаемых доходов. В соответствии с Налоговым кодексом, к доходам не относятся уплаченные взносы от членов ТСН и других собственников земельных участков, расположенных в границах ТСН, а также оплата коммунальных услуг к которой относятся и оплата потребленной электроэнергии.

Все расчеты ТСН «Ветеран» в отчетном периоде ведутся в безналичной форме через расчетный счет, открытый в ПАО СБЕРБАНК, что делает абсолютно прозрачными расчеты с членами ТСН, поставщиками, сотрудниками и подотчетными лицами. Расчет наличными денежными средствами не производится.

2. Общие сведения о составе Правления ТСН «Ветеран»

В состав Правления в период с 01.01.2024 по 31.12.2024 входили 7 человек:

1. Базылев Д.А. уч. 3
2. Боярова Т.В. уч. 77
3. Денисов С.С. уч. 307,310
4. Жежеря Д.А., уч. 219
5. Иванов В.А, уч. 168.
6. Марченко А.В., уч. 53, 72
7. Волоцков А.В. уч. 207

3. Заседания Правления ТСН «Ветеран»

В течение 2024 года Правление ТСН «Ветеран» провело одно очное заседание по решению текущих вопросов и подготовки к общему собранию. По результату заседания подготовлен Протокол.

В течение всего года, для решения текущих вопросов происходило общение членов Правления в группе WhatsApp и по электронной почте.

4. Поступление Членских и Целевых взносов. Взыскание задолженностей

По состоянию на 31.12.2024 было оплачено:

- Членский взнос за 2024 год – 81,44% от запланированных;
- Членский взнос за 2023 год – 92,10% от запланированных;
- Членский взнос за 2022 год – 95,54% от запланированных;
- Членский взнос за 2021 год – 98,91% от запланированных;
- Целевой взнос на реконструкцию системы мелиорации – 88,14% от запланированных;
- Целевой взнос на реконструкцию площадки ТБО – 93,89% от запланированных;

В целом повышение собираемости взносов связано с возобновлением в 2024 году судебной практики по взысканию задолженности по взносам. Всего было подано в суд 14 исковых заявлений по участкам: 158, 160, 161, 163, 166, 182, 211, 226, 230, 240, 261, 275, 282, 316 на общую сумму 426 040,00 руб. В результате полученных судебных решений оплачено на счет Товарищества 287 170 руб т.е. 67% из заявленных.

Из оставшихся:

Уч.275 – Получен исполнительный лист на сумму 30 860 руб., ведётся исполнительное производство. Частично взыскано.

Уч.231 – была подана апелляция, районный суд подтвердил решение мирового суда. Ждем исполнительный лист на сумму 30 860 руб.

Уч.182 и уч.261 – отклонены судом. Готовится повторная подача.

Всего за юридические услуги было оплачено 91 703,20 руб. Эта сумма включает в себя 30% от полученных по суду сред, участие юристов в судебных заседаниях по требованию суда (одно заседание – 10 000 руб.), оплата госпошлин, почтовые расходы.

5. Отчет об административно-хозяйственной деятельности:

В период с 01.01.2024 по 31.12.2024 проделана следующая административно- хозяйственная работа:

5.1. Вывоз твердых коммунальных отходов (ТКО)

С января по апрель включительно вывоз и оплата ТКО осуществлялся по Договору № РРО-2018-0003038 от 26.12.2018 с ООО «Рузский РО» в соответствии с нашими заявками.

С 01.05.2025 г., Правительство МО был выпущено постановление обязывающее все СНТ перевести на оплату вывозы ТКО в соответствии с нормативом накопления 1,48м3 с земельного участка. О чем было получено дополнительное соглашение к договору с ООО «Рузский РО». Т.к.

данное Дополнительное соглашение включало в себя **ВСЕ** земельные участки Товарищества (в том числе и заброшенные, и где нет хозяйственной деятельности), Правлением был написан отказ в подписании, но ООО «Рузский РО» продолжал выставять счета на оплату из расчета норматива накопления. При оплате данных счетов затраты Товарищества на вывоз ТКО возросли бы в два раза, без увеличения фактически производимого мусора. В сложившейся ситуации Правление решили оплачивать исключительно фактический вывоз ТКО и не оплачивать нормативный объем, посчитанный со всех участков. В результате переговоров с участием администрации Можайского района удалось снизить требования ООО «Рузский РО» до 132 участков, фактически ведущих хозяйственную деятельность на территории Товарищества. Данное решение позволило привести нормативный объем ТКО к фактическому.

В результате подписания Дополнительного соглашения по вывозу нормативного объема ТКО из расчета 132 уч, был так же откорректирован график вывоза ТКО:

- в период с мая по август – по графику (вторник 5 контейнеров, суббота 3 по 1,1 м³);
- с мая по август – вывоз сетки РСО по графику 1 раз в 12 дней;
- в период с ноября по апрель – весь мусор по заявкам.

За 2024 год по договору № РРО-2018-0003038 от 26.12.2018 с ООО «Рузский РО» по выставленным счетам за вывоз ТКО было оплачено 155 723,81 руб.

Акт сверки расчетов с ООО «Рузский РО» в приложении. На 31.12.2024 задолженность Товарищества перед ООО «Рузский РО» составляет 18 745,19 руб что соответствует счету за декабрь 2024 года, полученный в январе 2025г.

5.2. Оплата потребленной электроэнергии

Начиная с мая 2024 года Товариществом заключено дополнительное соглашение с МЭС на исключение потерь в сетях 10кВ и трансформаторах из договора электроснабжения. В среднем эти затраты составляли 7-8 т.р. с месяц.

За 2024 год по договору электроснабжения Товарищества №50080002008526 (до 01.01.2023г №90009208) от 02.03.2016 по выставленным счетам за потребленную электроэнергию было оплачено 1 753 657,62 руб.

Из них:

- 35 325,77 руб за уличное освещение;
- 252 728,96 руб за потери в сетях ТСН «Ветеран»;
- 1 462 930,37 руб за электроэнергию, потребленную садоводами, из которых сами садоводы оплатили 1 465 602,89 руб.

Начиная с 2020 года Правление заниматься систематическим анализом потребления и оплаты электроэнергии, а также сверкой показаний счетчиков. Данная работа показала, что потери электроэнергии в сетях 0,4 кВ составляют 12%. По решению Правления данный процент был учтен при составлении баланса 2024 года и расчета сметы 2026.

Акт сверки расчетов с «Мосэнергосбыт» в приложении. На 31.12.2024 задолженность Товарищества перед «Мосэнергосбыт» составляет 178 915,72 руб что соответствует счету за декабрь 2024 года, полученный в январе 2025г.

5.3. Оплата работы бухгалтерии (ООО «Аудит-Консалтинг»)

За 2024 год по договору с ООО «Аудит-Консалтинг» №221/БС от 01.04.2019 по выставленным счетам за бухгалтерское обслуживание было оплачено 186 000,00 руб, из которых:

- Бухгалтерское обслуживание (15 000 руб/мес) - 180 000,00 руб.
- Сдача квартальной отчетности через Контур (1 500 руб/квартал) - 6 000 руб.

В марте 2024 года было получено требование от ФНС об очной явке и предоставлении пояснений по работе с Самозанятыми. По сути претензии были к ежемесячным выплатам по договорам с самозанятыми, которые они интерпретировали как замещение трудовых отношений и как следствие неоплату НДС и других взносов в соц. фонды.

При очной явке Председателем были проведены разъяснения о характере выполняемых работ и отсутствия критериев трудовых отношения в заключаемых договорах.

5.4. Обслуживание земель общего пользования

В течение 2024 года были выполнены следующие работы:

- Очистке внутренних дорог от снега на сумму 129 103,00.
- Обслуживание электросетей:
 - Замена ламп уличного освещения на сумму 12 262 руб.
 - Покупка ламп уличного освещения 10 280,00 руб.
 - Правку опоры 0,4кВ в районе 176 участка 3 225,00 руб.
 - Ремонт воздушной линии освещения в районе 228 уч (замыкание сети освещения) – 4 260,00 руб.
 - Замена автоматических выключателей на фидерах КТП 67 858,00 руб.
 - Установка дополнительных светильников 11 291,00 руб.
 - Покупка новых светильников 19 065,00 руб.
- Окашивание дорог и придорожных кюветов от кустарника и деревьев:
 - 32 260 руб – обработка борщевика.
 - 37 237,00 руб - два механизированных покоса обочины
 - 46 895,00 руб – Покос обочины вдоль скважины, вырубка кустарника.
- Ремонт подъездной дороги к Товариществу на сумму 44 681,00 руб.
- Ремонт внутренних дорог Товарищества:
 - Покупка щебня 60 м³ по цене 3250 руб/м³ на сумму 195 000 руб
 - Покупка щебня 30 м³ по цене 3500 руб/м³ на сумму 133 000 руб
 - Покупка песка 24 м³ по цене 1200 руб/м³ на сумму 28 800 руб
 - Покупка песка 20 м³ по цене 1200 руб/м³ на сумму 24 000 руб
 - Работы по грейдированию дорог на сумму 228 126 руб.
- Непредвиденные и хозяйственные расходы на сумму 14 828 руб

Стоит отметить, что содержание в порядке (своевременный покос, вырубка деревьев и кустарника) ЗОП расположенных вдоль границ земельных участков собственников, является обязанностью собственников этих земельных участков.

Данная работа производится не всеми членами Товарищества.

6. Передача линий 0,4кВ и заключение прямых договоров с Мосэнергосбыт

По состоянию на конец 2024 года ранее поданные заявки на передачу сетей 0,4кВ были закрыты ПАО «Россети» в связи с непредоставлением в срок необходимых документов по всем подключенным участкам. Процедура передачи будет возобновлена после сбора документов или заключения 90% собственников подключенных к электросети участков прямых договоров с Мосэнергосбыт.

7. Межевание Земель общего пользования

Неоднократно отмечалась жизненная необходимость межевания земель общего пользования. Данные на землю спрашивают в различных инстанциях, но мы с 2010 года не можем выполнить эту работу. Проблема в том, что часть участков имеют с реестровыми ошибки, которые собственники не могут/ не хотят устранить с 2016 года (скоро будет 10 лет!!!).

За 2024 год еще 8 из 16 оставшихся участков устранили ошибки своих границ, это уч. 112, 191, 251, 255, 256, 262, 264, 285. Но все равно остаются 8 участков имеющие ошибки в своих границах,

из которых еще 5 заключили договора с кадастровым инженером и находятся в процессе устранения реестровых ошибок это уч.131, 132, 133, 187, 266. Оставшиеся 3 уч. к работам не приступали.

| № | № Уч-ка | Кадастровый номер участка | ФИО | Примечание |
|---|---------|---------------------------|-----------------|-----------------|
| 1 | 116 | 50:18:0030110:431 | Статуева Н. П. | отказ устранять |
| 2 | 117 | 50:18:0030110:117 | Статуев Ю. Д. | отказ устранять |
| 3 | 130 | 50:18:0030110:368 | Дудышев А. В. | после 131 уч. |
| 4 | 131 | 50:18:0030110:131 | Башлыкова М. В. | в работе |
| 5 | 132 | 50:18:0030110:327 | Башлыкова Т. М. | в работе |
| 6 | 133 | 50:18:0030110:133 | Черняева В. М. | в работе |
| 7 | 187 | 50:18:0030110:187 | Черняева В. М. | в работе |
| 8 | 266 | 50:18:0030110:410 | Ситникова Л. В. | в работе |

Наличие кадастровых ошибок на данных участках приводит не только к тому, что Товарищество не может оформить ЗОП, но и к тому, что их соседи не могут оформить в собственность свои участки и как следствие не смогут оформить договор с Мосэнергосбыт, или не могут оформить в собственность свои дома и получить сельский тариф на электроэнергию.

8. Реализация схемы отвода воды из низины вблизи уч 81...92.

В 2024 годы Правление продолжило реконструкцию системы мелиорации для отвода воды из низины уч.81-82. Были выполнены следующие работы:

- Копка дренажного колодца диаметром 1,5м на 3 кольца с бетонным дном и крышкой.
- Усиление колодца металлическим швеллером.
- Монтаж дренажной трубы 13 метров.
- Монтаж насосной группы.
- Копка траншеи с укладкой труб – 40 метров.
- Покупка различного оборудования и фитингов (насос, переходники, пожарные рукава)

Всего было затрачено 319 995 руб.

9. Видеонаблюдение.

В течении 2024 года были приобретены на общую сумму 73 337,00 руб:

- камеры видеонаблюдения -3 шт;
- видеорегистратор с жестким диском -1 шт.;
- цифровой кабель внешней прокладки – 305 метров (бухта);
- сетевое оборудование;
- монтажное оборудование.

Данное оборудование планируется к установке в 2025 году.

10. Резервный фонд.

Решением общего собрания 2024 года, все поступления членских взносов за предыдущие периоды, остатки неиспользованных членских взносов за прошедший период, а также другие поступления, не запланированные на текущий расчетный период, такие как, проценты начисленные банком на расчётный счет, оплата неустоек и пени и т.п. зачисляются в счет резервного фонда.

Резервный фонд используется:

- для оплаты работ, запланированных в счет членских взносов в прошлых расчетных периодах, но не выполненных вовремя;
- для погашения дефицита фонда членских взносов за текущий расчётный период, вызванный непредвиденными расходами или несвоевременной оплатой членский взносов;

- для оплаты дефицита фонда оплаты за потребленную электроэнергию за расчетный период, вызванный несвоевременной оплатой потребленной электроэнергии или потерями электроэнергии, превышающими запланированные;
- на другие нужны по решения Правления Товарищества или Общего собрания членов Товарищества.

На начало 2024 года резервный фонд имел размер: 484 647,58 руб.

В течении 2024 года резервный фонд был пополнен:

- на проценты начисленные банком на неснижаемый остаток р\с – 65 359,08руб.
- на сумму оплаченных членских взносов за прошлые периоды: 440 482,81
- на сумму пени и неустоек: 3 998,80 руб.

В течении 2024 года из резервного фонда были произведены расходы:

- на сумму 73 337,00 руб. – на выполнение решений общего собрания за прошлые периоды (покупка оборудования для видеонаблюдения);
- на сумму 649 608,93 – в счёт погашения дефицита фонда членских взносов за 2024 год.

На конец 2024 года резервный фонд имел размер: 271 542,34 руб.

Заключение

В 2024 году мы не выполнили работ по реконструкции площадки ТКО и установки видеокамер. Постараемся выполнить данные работы в 2025 году.

В целом выполнение сметы за 2024 год было выполнено с перерасходом в 276 418,29 руб. 157 000 руб. это покупка материала для ремонта дорог (30 м³ щебня по цене 3500 руб./м³ на сумму 133 000 руб. и 20 м³ песка по цене 1200 руб./м³ на сумму 24 000 руб.) в 2025 году. Остальное это перерасчет потерь в сетях 0,4кВ, а также непредвиденные расходы по обслуживанию электросетей (замена автоматических выключателей), и превышение расходов по ремонту подъездной дороги СНТ «МИР-2».

Хочется сказать **БОЛЬШОЕ СПАСИБО** всем тем, кто услышал обращение Правления на тему «Почему важно своевременно оплачивать членские взносы и делает это регулярно» и выполняет это, а не платит в конце года, когда работы, на которые планировалось потратить эти средства или уже сделаны, или отложены на следующий год. Без своевременно оплаченных членских взносов невозможна не только нормальная жизнь Товарищества, но и его дальнейшее развитие!

Благодарю за внимание и за доверие, которые оказывается мне собственниками и землепользователями земельных участков ТСН «Ветеран»!

Спасибо за Ваши советы, поддержку и добрые слова!

Приложения:

1. Отчет о выполнении сметы на 2024 финансовый год на 2 стр.
2. Акт сверки расчетов с ООО «Рузский РО» за 2024г. на 1 стр.
3. Акт сверки расчетов с Мосэнергосбыт за 2024 год на 2 стр.
4. Акт сверки расчетов с Аудит-Консалтинг за 2024 год на 1 стр.

С уважением,
Председатель Правления
ТСН «Ветеран»

_____ (подпись)

М.П.

_____ Жежеря Д.А.

_____ (Ф.И.О)

Отчет о выполнении сметы на 2024 финансовый год

| № п.п. Сметы | Наименование | В соответствии с утвержденной | По факту | Баланс | Процент выполнения | Примечание |
|-----------------|---|----------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|------------|
| | Остаток денежных средств на начало года, из которых: | | 1 382 260,04 Р | | | |
| | Членские взносы | | 212 936,43 Р | | | |
| | Членские взносы за 2024 год | | 201 826,75 Р | | | |
| | Членские взносы за 2025 год | | 11 109,68 Р | | | |
| | Целевые взносы | | 675 903,28 Р | | | |
| | Целевой взнос на межевание ЗОП | | 236 626,28 Р | | | |
| | Целевой взнос на реконструкцию системы мелиорации | | 251 587,00 Р | | | |
| | Целевой взнос на реконструкцию площадки ТБО | | 187 690,00 Р | | | |
| | Резервный фонд | | 484 647,58 Р | | | |
| | Оплата электроэнергии | | 3 852,75 Р | | | |
| | Ошибочные платежи из других Товариществ | | 4 920,00 Р | | | |
| 1 | Пополнение за счет взносов в 2024 году | | | | | |
| 1.1 | Оплата членских взносов, из которых: | | 2 533 053,55 Р | | | |
| 1.1.1 | Пополнение "Резервного фонда" (взносы за прошлые периоды и пени) | | 509 840,69 Р | | | |
| 1.1.2 | Оплата членских взносов за 2024 год | | 1 796 977,61 Р | | | |
| 1.1.3 | Оплата членских взносов за 2025 год | | 217 675,75 Р | | | |
| 1.1.4 | Оплата членских взносов за 2026 год | | 8 559,50 Р | | | |
| 1.2 | Оплата целевых взносов, из которых: | | 114 620,00 Р | | | |
| 1.2.1 | Целевой взнос на межевание ЗОП | | 4 970,00 Р | | | |
| 1.2.4 | Оплата по целевому взносу на реконструкцию системы мелиорации | | 72 550,00 Р | | | |
| 1.2.5 | Оплата по целевому взносу на реконструкцию площадки ТБО | | 34 100,00 Р | | | |
| 1.2.2 | Оплата пени по целевым взносам | | 0,00 Р | | | |
| 1.2.3 | Оплата по целевому взносу на опломбировку счетчиков | | 3 000,00 Р | | | |
| 1.3 | Оплата потребленной электроэнергии садоводами | | 1 462 930,37 Р | | | |
| 1.4 | Ошибочные платежи из других Товариществ | | 18 304,00 Р | | | |
| | Расходы в 2024 году | | | | | |
| 2 | Расходы по членским взносам | 2 371 995,00 Р | 2 648 413,29 Р | -276 418,29 Р | 111,65% | |
| 2.1 | Расходы на выплату заработной платы: | 841 560,00 Р | 846 864,50 Р | -5 304,50 Р | 100,63% | |
| 2.1.1 | Председатель Правления (12 мес.*24360руб) | 292 320,00 Р | 292 320,00 Р | 0,00 Р | 100,00% | |
| 2.1.2 | Дворник ТСН "Ветеран" (6 мес.*12 800руб и 6 мес.*7500) | 121 800,00 Р | 122 863,00 Р | -1 063,00 Р | 100,87% | |
| 2.1.3 | Дежурный по территории ТСН "Ветеран" ул. Озерная-ул. Окружная-Западная (7мес*14 640руб) | 102 480,00 Р | 104 258,00 Р | -1 778,00 Р | 101,73% | |
| 2.1.4 | Дежурный по территории ТСН "Ветеран" ул. Озерная-ул. Березовая (7мес*14 640руб) | 102 480,00 Р | 104 258,00 Р | -1 778,00 Р | 101,73% | |
| 2.1.5 | Ответственный по электрохозяйству (12 мес.*5 500руб) | 66 000,00 Р | 66 000,00 Р | 0,00 Р | 100,00% | |
| 2.1.6 | Оплата работ по сопровождению сайта «Veteran-SNT.RU» | 12 000,00 Р | 12 000,00 Р | 0,00 Р | 100,00% | |
| 2.1.7 | Налоги и взносы с фонда оплаты труда: | 144 480,00 Р | 145 165,50 Р | -685,50 Р | 100,47% | |
| 2.2 | Эксплуатационные расходы: | 663 835,00 Р | 679 240,59 Р | -15 405,59 Р | 102,32% | |
| 2.2.1 | Вывоз мусора в течение 12 месяце в размере (в т.ч. НДС 20 %) | 220 000,00 Р | 155 723,81 Р | 64 276,19 Р | 70,78% | |
| 2.2.2 | Расходы за ведение бухгалтерии (оплата фирме ООО "Аудит-Консалтинг" | 187 500,00 Р | 186 000,00 Р | 1 500,00 Р | 99,20% | |
| 2.2.3 | Расходы потерь электроэнергии в сетях 10кВ и 0,4кВ, а также трансформаторах | 140 000,00 Р | 252 728,96 Р | -112 728,96 Р | 180,52% | |
| 2.2.4 | Расходы на освещение улиц и обогрев сторожки в часы приема и собраний | 40 000,00 Р | 35 325,77 Р | 4 674,23 Р | 88,31% | |
| 2.2.5 | Расходы на услуги банка по ведению счета | 15 000,00 Р | 19 087,91 Р | -4 087,91 Р | 127,25% | |
| 2.2.6 | Расходы на почтовые услуги | 6 000,00 Р | 0,00 Р | 6 000,00 Р | 0,00% | |
| 2.2.7 | Расходы на канцелярские товары | 10 000,00 Р | 0,00 Р | 10 000,00 Р | 0,00% | |

| № п.п. Сметы | Наименование | В соответствии с утвержденной | По факту | Баланс | Процент выполнения | Примечание |
|-----------------|---|----------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|------------|
| 2.2.8 | Расходы на хозяйственные товары | 10 000,00 Р | 11 789,00 Р | -1 789,00 Р | 117,89% | |
| 2.2.9 | Транспортные расходы | 8 000,00 Р | 8 395,14 Р | -395,14 Р | 104,94% | |
| 2.2.10 | Расходы на сотовую связь | 8 000,00 Р | 7 150,00 Р | 850,00 Р | 89,38% | |
| 2.2.11 | Непредвиденные общехозяйственные расходы (5%) | 19 335,00 Р | 3 040,00 Р | 16 295,00 Р | 15,72% | |
| 2.3 | Расходы на содержание территории: | 741 600,00 Р | 1 000 249,00 Р | -258 649,00 Р | 134,88% | |
| 2.3.1 | Ремонт внутренних дорог ТСН "ВETERАН" | 400 000,00 Р | 608 996,00 Р | -208 996,00 Р | 152,25% | |
| 2.3.2 | Окашивание дорог и чистку придорожных кюветов от кустарников и деревьев | 130 000,00 Р | 119 584,00 Р | 10 416,00 Р | 91,99% | |
| 2.3.3 | Чистка дорог в зимний период | 130 000,00 Р | 129 103,00 Р | 897,00 Р | 99,31% | |
| 2.3.4 | Оплата работ по ремонту общей с СНТ "МИР-2" подъездной дороге | 15 000,00 Р | 44 681,00 Р | -29 681,00 Р | 297,87% | |
| 2.3.5 | Обслуживание электросетей ТСН "Ветеран" | 45 000,00 Р | 97 885,00 Р | -52 885,00 Р | 217,52% | |
| 2.3.6 | Непредвиденные расходы на содержание территории (5%) | 21 600,00 Р | 0,00 Р | 21 600,00 Р | 0,00% | |
| 2.4 | Расходы на развитие: | 25 000,00 Р | 30 356,00 Р | -5 356,00 Р | 121,42% | |
| 2.4.1 | Покупка установка новых светильников | 25 000,00 Р | 30 356,00 Р | -5 356,00 Р | 121,42% | |
| 2.5 | Судебные расходы: | 100 000,00 Р | 91 703,20 Р | 8 296,80 Р | 91,70% | |
| 2.5.1 | Оплата работы юридической фирмы по взысканию долгов по оплате взносов | 100 000,00 Р | 91 703,20 Р | 8 296,80 Р | 91,70% | |
| 3 | Расходы по целевым взносам | | 325 995,00 Р | | | |
| 3.1 | Оплата работ по межеванию ЗОП | 241 596,28 Р | 0,00 Р | 241 596,28 Р | | |
| 3.2 | Оплата работ по опломбировке счетчиков (переход на сельский тариф) | 3 000,00 Р | 6 000,00 Р | -3 000,00 Р | | |
| 3.3 | Оплата работ по реконструкции системы мелиорации | 324 137,00 Р | 319 995,00 Р | 4 142,00 Р | | |
| 3.4 | Оплата работ по реконструкции площадки ТБО | 221 790,00 Р | 0,00 Р | 221 790,00 Р | | |
| 4 | Оплата счетов ПАО "Мосэнергосбыт" за потребленную электроэнергию в 2023 году (без учета потерь и затраты на общие нужды) | | 1 465 602,89 Р | | | |
| 5 | Выплата ошибочно оплаченных взносов по заявлениям | | 0,00 Р | | | |
| 6 | Работы из смет предыдущих лет | | 73 337,00 Р | | | |
| 6.1 | Установка камер видеонаблюдения | 50 000,00 Р | 73 337,00 Р | -23 337,00 Р | 146,67% | |
| | Остаток денежных средств на конец года, из которых: | | 997 819,78 Р | | | |
| | Членские взносы, из которых: | | | | | |
| | Членский взнос за 2024г: | | 0,00 Р | | | |
| | Членский взнос за 2025г: | | 228 785,43 Р | | | |
| | Членский взнос за 2026г: | | 8 559,50 Р | | | |
| | Целевые взносы, из которых: | | | | | |
| | Целевой взнос на межевание ЗОП: | | 238 596,28 Р | | | |
| | Целевой взнос на реконструкцию системы мелиорации: | | 4 142,00 Р | | | |
| | Целевой взнос на реконструкцию площадки ТБО: | | 221 790,00 Р | | | |
| | Оплата электроэнергии: | | 1 180,23 Р | | | |
| | Резервный фонд: | | 271 542,34 Р | | | |
| | Ошибочно произведенные платежи из других СНТ | | 23 224,00 Р | | | |

Председатель Правления
ТСН "Ветеран"

(подпись) Жежеря Д.А.

Акт сверки

взаимных расчетов за период: 2024 г.
между ООО "Рузский РО" (ИНН 5017115922)
и ТСН "ВETERАН" (ИНН 5028015736)

Мы, нижеподписавшиеся, Главный бухгалтер ООО "Рузский РО" Шмелева Наталья Валериевна, с одной стороны, и _____ ТСН "ВETERАН" _____, с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета следующее:

| По данным ООО "Рузский РО", RUB | | | | По данным ТСН "ВETERАН", RUB | | | |
|---|---|-------------------|-------------------|------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Дата | Документ | Дебет | Кредит | Дата | Документ | Дебет | Кредит |
| Сальдо начальное | | 6 148,37 | | Сальдо начальное | | | 6 148,37 |
| Договор №РРО-2018-0003038 от 26.12.2018 | | | | | | | |
| Сальдо начальное | | 6 148,37 | | Сальдо начальное | | | 6 148,37 |
| 06.01.24 | Оплата (1 от 06.01.2024) | | 6 148,37 | 06.01.24 | Оплата (1 от 06.01.2024) | 6 148,37 | |
| 29.02.24 | Продажа (Ф-02-004351 от 29.02.2024) | 6 148,37 | | 29.02.24 | Приход (Ф-02-004351 от 29.02.2024) | | 6 148,37 |
| 05.03.24 | Оплата (24 от 04.03.2024) | | 6 148,37 | 04.03.24 | Оплата (24 от 04.03.2024) | 6 148,37 | |
| 30.04.24 | Продажа (Ф-04-004658 от 30.04.2024) | 13 302,82 | | 30.04.24 | Приход (Ф-04-004658 от 30.04.2024) | | 13 302,82 |
| 07.05.24 | Оплата (62 от 07.05.2024) | | 13 302,82 | 07.05.24 | Оплата (62 от 07.05.2024) | 13 302,82 | |
| 31.05.24 | Продажа (Н-05-004848 от 31.05.2024) | 42 464,69 | | 31.05.24 | Приход (Н-05-004848 от 31.05.2024) | | 42 464,69 |
| 05.06.24 | Оплата (76 от 05.06.2024) | | 33 536,52 | 05.06.24 | Оплата (76 от 05.06.2024) | 33 536,52 | |
| 30.06.24 | Продажа (Н-06-004963 от 30.06.2024) | 42 464,69 | | 30.06.24 | Приход (Н-06-004963 от 30.06.2024) | | 42 464,69 |
| 16.07.24 | Оплата (91 от 16.07.2024) | | 25 599,54 | 16.07.24 | Оплата (91 от 16.07.2024) | 25 599,54 | |
| 31.07.24 | Продажа (Н-07-004919 от 31.07.2024) | 18 745,19 | | 31.07.24 | Приход (Н-07-004919 от 31.07.2024) | | 18 745,19 |
| 08.08.24 | Корректировка продажи (00ЦБ-003947 от 08.08.2024) | -24 265,54 | | 08.08.24 | Корректировка прихода (00ЦБ-003947 от 08.08.2024) | | -24 265,54 |
| 08.08.24 | Корректировка продажи (00ЦБ-003948 от 08.08.2024) | -24 265,54 | | 08.08.24 | Корректировка прихода (00ЦБ-003948 от 08.08.2024) | | -24 265,54 |
| 31.08.24 | Продажа (Н-08-005109 от 31.08.2024) | 18 745,19 | | 31.08.24 | Приход (Н-08-005109 от 31.08.2024) | | 18 745,19 |
| 06.09.24 | Оплата (128 от 06.09.2024) | | 14 752,62 | 06.09.24 | Оплата (128 от 06.09.2024) | 14 752,62 | |
| 30.09.24 | Продажа (Н-09-005179 от 30.09.2024) | 18 745,19 | | 30.09.24 | Приход (Н-09-005179 от 30.09.2024) | | 18 745,19 |
| 01.10.24 | Оплата (140 от 01.10.2024) | | 18 745,19 | 01.10.24 | Оплата (140 от 01.10.2024) | 18 745,19 | |
| 31.10.24 | Продажа (Н-10-005014 от 31.10.2024) | 18 745,19 | | 31.10.24 | Приход (Н-10-005014 от 31.10.2024) | | 18 745,19 |
| 11.11.24 | Оплата (151 от 11.11.2024) | | 18 745,19 | 11.11.24 | Оплата (151 от 11.11.2024) | 18 745,19 | |
| 30.11.24 | Продажа (Н-11-005159 от 30.11.2024) | 18 745,19 | | 30.11.24 | Приход (Н-11-005159 от 30.11.2024) | | 18 745,19 |
| 05.12.24 | Оплата (168 от 05.12.2024) | | 18 745,19 | 05.12.24 | Оплата (168 от 05.12.2024) | 18 745,19 | |
| 31.12.24 | Продажа (Н-12-004998 от 31.12.2024) | 18 745,19 | | 31.12.24 | Приход (Н-12-004998 от 31.12.2024) | | 18 745,19 |
| Обороты по договору | | 168 320,63 | 155 723,81 | Обороты по договору | | 155 723,81 | 168 320,63 |
| Сальдо конечное | | 18 745,19 | | Сальдо конечное | | | 18 745,19 |
| Обороты за период | | 168 320,63 | 155 723,81 | Обороты за период | | 155 723,81 | 168 320,63 |
| Сальдо конечное | | 18 745,19 | | Сальдо конечное | | | 18 745,19 |

По данным ООО "Рузский РО"
на 31.12.2024 задолженность в пользу ООО "Рузский РО" 18 745,19 RUB (Восемнадцать тысяч семьсот сорок пять рублей 19 копеек).

От ООО "Рузский РО"

Главный бухгалтер

(Шмелева Н. В.)

М.П.

По данным ТСН "ВETERАН"
на 31.12.2024 задолженность в пользу ООО "Рузский РО" 18 745,19 RUB (Восемнадцать тысяч семьсот сорок пять рублей 19 копеек).

От ТСН "ВETERАН"

(_____)

М.П.

Идентификатор документа 233f4e7e-9697-4db4-8ba6-82ccea20661b

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Организация, сотрудник

Доверенность: рег. номер, период действия и статус

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



Общество с ограниченной ответственностью "Рузский Региональный Оператор" Диканева Ольга Юрьевна
Доверитель: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУЗСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР"



62439893-4819-4419-8a2d-51c6fd4e74a7
с 18.03.2024 00:00 по 01.04.2025 23:59 GMT+03:00
Доверенность прошла проверку

01FEF76D0046B1369D477274C26 DF92D4F
с 02.04.2024 09:30 по 07.04.2025 09:40 GMT+03:00

11.02.2025 10:47 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа

Подписи получателя:



ТСН "ВETERАН"
Жежеря Денис Алексеевич,
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ



Не требуется для подписания

02170C19016FB2BA844DF8D3E38 77E0227
с 24.01.2025 19:53 по 24.04.2026 19:53 GMT+03:00

28.02.2025 18:20 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа

Акт сверки расчетов № 5024028859 от 31.12.2023

между покупатель Товарищество собственников недвижимости "ВETERАН"

продавец АО "Мосэнергосбыт"

договор № 50080002008526 от 02.03.2016

за период с 01.01.2023 по 31.12.2023



| | По данным АО "Мосэнергосбыт" | | | По данным Товарищество собственников недвижимости "ВETERАН" | | |
|---|------------------------------|--------------|------------|---|--------------|------------|
| | Дебет | Кредит | Примечание | Дебет | Кредит | Примечание |
| Общее сальдо на начало периода | 154 479,75 | | | | 154 479,75 | |
| <i>Сальдо на начало периода : Основная реализация</i> | 154 479,75 | | | | 154 479,75 | |
| Оплачено (пл. пор/треб.) № 12 от 30.01.2023 | | 154 479,75 | | 154 479,75 | | |
| Поставлено по акту(счету-фактуре) № Э/08/005213 от 31.01.2023 | 153 374,87 | | | | 153 374,87 | |
| Оплачено (пл. пор/треб.) № 27 от 27.02.2023 | | 153 374,87 | | 153 374,87 | | |
| Поставлено по акту(счету-фактуре) № Э/08/011754 от 28.02.2023 | 118 389,71 | | | | 118 389,71 | |
| Оплачено (пл. пор/треб.) № 37 от 21.03.2023 | | 118 389,71 | | 118 389,71 | | |
| Поставлено по акту(счету-фактуре) № Э/08/014021 от 31.03.2023 | 108 222,59 | | | | 108 222,59 | |
| Оплачено (пл. пор/треб.) № 59 от 28.04.2023 | | 108 222,59 | | 108 222,59 | | |
| Поставлено по акту(счету-фактуре) № Э/08/020571 от 30.04.2023 | 158 924,84 | | | | 158 924,84 | |
| Оплачено (пл. пор/треб.) № 64 от 29.05.2023 | | 158 924,84 | | 158 924,84 | | |
| Поставлено по акту(счету-фактуре) № Э/08/027149 от 31.05.2023 | 107 426,70 | | | | 107 426,70 | |
| Оплачено (пл. пор/треб.) № 74 от 16.06.2023 | | 107 426,70 | | 107 426,70 | | |
| Поставлено по акту(счету-фактуре) № Э/08/033794 от 30.06.2023 | 191 347,34 | | | | 191 347,34 | |
| Оплачено (пл. пор/треб.) № 92 от 18.07.2023 | | 191 347,34 | | 191 347,34 | | |
| Поставлено по акту(счету-фактуре) № Э/08/040492 от 31.07.2023 | 189 664,35 | | | | 189 664,35 | |
| Оплачено (пл. пор/треб.) № 126 от 28.08.2023 | | 189 664,35 | | 189 664,35 | | |
| Поставлено по акту(счету-фактуре) № Э/08/047130 от 31.08.2023 | 160 133,73 | | | | 160 133,73 | |
| Оплачено (пл. пор/треб.) № 141 от 25.09.2023 | | 160 133,73 | | 160 133,73 | | |
| Поставлено по акту(счету-фактуре) № Э/08/053796 от 30.09.2023 | 176 483,45 | | | | 176 483,45 | |
| Оплачено (пл. пор/треб.) № 154 от 30.10.2023 | | 176 483,45 | | 176 483,45 | | |
| Поставлено по акту(счету-фактуре) № Э/08/060444 от 31.10.2023 | 115 045,05 | | | | 115 045,05 | |
| Поставлено по акту(счету-фактуре) № Э/08/067112 от 30.11.2023 | 143 344,80 | | | | 143 344,80 | |
| Оплачено (пл. пор/треб.) № 166 от 01.12.2023 | | 115 045,05 | | 115 045,05 | | |
| Оплачено (пл. пор/треб.) № 177 от 19.12.2023 | | 143 344,80 | | 143 344,80 | | |
| Поставлено по акту(счету-фактуре) № Э/08/077948 от 31.12.2023 | 178 915,72 | | | | 178 915,72 | |
| <i>Обороты за период</i> | 1 801 273,15 | 1 776 837,18 | | 1 776 837,18 | 1 801 273,15 | |
| <i>Сальдо на конец периода : Основная реализация</i> | 178 915,72 | 0,00 | | 0,00 | 178 915,72 | |
| <i>Сальдо на начало периода : штрафные санкции(пени, неустойка)</i> | 0,00 | | | | 0,00 | |
| <i>Обороты за период</i> | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | |
| <i>Сальдо на конец периода : штрафные санкции(пени, неустойка)</i> | 0,00 | | | | 0,00 | |
| <i>Сальдо на начало периода : государственная пошлина</i> | 0,00 | | | | 0,00 | |
| <i>Обороты за период</i> | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | |
| <i>Сальдо на конец периода : государственная пошлина</i> | 0,00 | | | | 0,00 | |
| <i>Сальдо на начало периода : отключение/подключение</i> | 0,00 | | | | 0,00 | |
| <i>Обороты за период</i> | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | |
| <i>Сальдо на конец периода : отключение/подключение</i> | 0,00 | | | | 0,00 | |



| | | | | |
|--------------------------------------|------------|--|--|------------|
| Общее сальдо на конец периода | 178 915,72 | | | 178 915,72 |
|--------------------------------------|------------|--|--|------------|

По данным АО "Мосэнергосбыт" на 31.12.2023 задолженность в пользу АО "Мосэнергосбыт" составляет 178 915,72 руб.

От продавца: АО "Мосэнергосбыт"

От покупателя: Товарищество собственников недвижимости "ВETERАН"
Руководитель:

Главный бухгалтер:

МП

МП

Исполнитель: Майоркина Н.Н.
тел.+7(499)550-03-33, доб.85-22

Идентификатор документа a6427573-3e1f-48d5-b80a-42ae66ed5347

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»



| | Организация, сотрудник | Доверенность: рег. номер, период действия и статус | Сертификат: серийный номер, период действия | Дата и время подписания |
|----------------------|--|--|---|--|
| Подписи отправителя: | АО "МОСЭНЕРГОСБЫТ" Бойцов Владимир Владимирович, Заместитель генерального директора по работе с клиентами | Не требуется для подписания | 04D418580026B08CA04F3E28D4 7E35F425 с 19.06.2023 08:15 по 19.06.2024 08:05 GMT+03:00 | 18.01.2024 14:04 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа |
| Подписи получателя: | ТСН "ВETERАН" ЖЕЖЕРЯ ДЕНИС АЛЕКСЕЕВИЧ, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ | Не требуется для подписания | 02F36A9400DFB065BD4AF92279 C45C51AC с 21.12.2023 11:50 по 21.03.2025 11:50 GMT+03:00 | 18.01.2024 14:42 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа |

Акт сверки

взаимных расчетов за период: 2024 г.
между ООО "Аудит-Консалтинг" (ИНН 5028023342)
и ТСН "ВETERАН" (ИНН 5028015736)
по договору № 221/БС от 01.04.2019

Мы, нижеподписавшиеся, _____ ООО "Аудит-Консалтинг" _____, с одной стороны, и _____ ТСН "ВETERАН" _____, с другой стороны, составили настоящий акт сверки в том, что состояние взаимных расчетов по данным учета следующее:

| По данным ООО "Аудит-Консалтинг", руб. | | | | По данным ТСН "ВETERАН", руб. | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Дата | Документ | Дебет | Кредит | Дата | Документ | Дебет | Кредит |
| Сальдо начальное | | | | Сальдо начальное | | | |
| 15.01.24 | Оплата (3 от 15.01.2024) | | 15 000,00 | 15.01.24 | Оплата (3 от 15.01.2024) | 15 000,00 | |
| 31.01.24 | Продажа (21 от 31.01.2024) | 15 000,00 | | 31.01.24 | Приход (21 от 31.01.2024) | | 15 000,00 |
| 06.02.24 | Оплата (14 от 06.02.2024) | | 15 000,00 | 06.02.24 | Оплата (14 от 06.02.2024) | 15 000,00 | |
| 29.02.24 | Продажа (90 от 29.02.2024) | 15 000,00 | | 29.02.24 | Приход (90 от 29.02.2024) | | 15 000,00 |
| 05.03.24 | Оплата (25 от 04.03.2024) | | 16 500,00 | 04.03.24 | Оплата (25 от 04.03.2024) | 16 500,00 | |
| 31.03.24 | Продажа (148 от 31.03.2024) | 16 500,00 | | 31.03.24 | Приход (148 от 31.03.2024) | | 16 500,00 |
| 16.04.24 | Оплата (48 от 16.04.2024) | | 15 000,00 | 16.04.24 | Оплата (48 от 16.04.2024) | 15 000,00 | |
| 30.04.24 | Продажа (216 от 30.04.2024) | 15 000,00 | | 30.04.24 | Приход (216 от 30.04.2024) | | 15 000,00 |
| 03.05.24 | Оплата (59 от 03.05.2024) | | 15 000,00 | 03.05.24 | Оплата (59 от 03.05.2024) | 15 000,00 | |
| 31.05.24 | Продажа (270 от 31.05.2024) | 15 000,00 | | 31.05.24 | Приход (270 от 31.05.2024) | | 15 000,00 |
| 30.06.24 | Продажа (324 от 30.06.2024) | 16 500,00 | | 30.06.24 | Приход (324 от 30.06.2024) | | 16 500,00 |
| 02.07.24 | Оплата (88 от 02.07.2024) | | 15 000,00 | 02.07.24 | Оплата (88 от 02.07.2024) | 15 000,00 | |
| 02.07.24 | Оплата (87 от 02.07.2024) | | 16 500,00 | 02.07.24 | Оплата (87 от 02.07.2024) | 16 500,00 | |
| 31.07.24 | Продажа (365 от 31.07.2024) | 15 000,00 | | 31.07.24 | Приход (365 от 31.07.2024) | | 15 000,00 |
| 26.08.24 | Оплата (112 от 26.08.2024) | | 15 000,00 | 26.08.24 | Оплата (112 от 26.08.2024) | 15 000,00 | |
| 31.08.24 | Продажа (430 от 31.08.2024) | 15 000,00 | | 31.08.24 | Приход (430 от 31.08.2024) | | 15 000,00 |
| 01.09.24 | Оплата (114 от 01.09.2024) | | 1 500,00 | 01.09.24 | Оплата (114 от 01.09.2024) | 1 500,00 | |
| 01.09.24 | Оплата (113 от 01.09.2024) | | 15 000,00 | 01.09.24 | Оплата (113 от 01.09.2024) | 15 000,00 | |
| 30.09.24 | Продажа (488 от 30.09.2024) | 16 500,00 | | 30.09.24 | Приход (488 от 30.09.2024) | | 16 500,00 |
| 01.10.24 | Оплата (139 от 01.10.2024) | | 15 000,00 | 01.10.24 | Оплата (139 от 01.10.2024) | 15 000,00 | |
| 31.10.24 | Продажа (560 от 31.10.2024) | 15 000,00 | | 31.10.24 | Приход (560 от 31.10.2024) | | 15 000,00 |
| 01.11.24 | Оплата (150 от 01.11.2024) | | 15 000,00 | 01.11.24 | Оплата (150 от 01.11.2024) | 15 000,00 | |
| 30.11.24 | Продажа (608 от 30.11.2024) | 15 000,00 | | 30.11.24 | Приход (608 от 30.11.2024) | | 15 000,00 |
| 02.12.24 | Оплата (165 от 02.12.2024) | | 1 500,00 | 02.12.24 | Оплата (165 от 02.12.2024) | 1 500,00 | |
| 02.12.24 | Оплата (166 от 02.12.2024) | | 15 000,00 | 02.12.24 | Оплата (166 от 02.12.2024) | 15 000,00 | |
| 31.12.24 | Продажа (675 от 31.12.2024) | 16 500,00 | | 31.12.24 | Приход (675 от 31.12.2024) | | 16 500,00 |
| Обороты за период | | 186 000,00 | 186 000,00 | Обороты за период | | 186 000,00 | 186 000,00 |
| Сальдо конечное | | | | Сальдо конечное | | | |

По данным ООО "Аудит-Консалтинг"
на 31.12.2024 задолженность отсутствует.

От ООО "Аудит-Консалтинг"

По данным ТСН "ВETERАН"
на 31.12.2024 задолженность отсутствует.

От ТСН "ВETERАН"



_____ (_____)
М.П.

_____ (_____)
М.П.

Идентификатор документа 2afdfdf8-7a35-4837-bdf7-e3af18fd984a



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

| | Организация, сотрудник | Доверенность: рег. номер, период действия и статус | Сертификат: серийный номер, период действия | Дата и время подписания |
|----------------------|---|---|--|---|
| Подписи отправителя: |  ООО "АУДИТ-КОНСАЛТИНГ" ФИЛИМОНОВА ЕКАТЕРИНА АНАТОЛЬЕВНА, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР |  Не требуется для подписания | 021D83E6001BB23F934F828366EDDFB9B с 01.11.2024 16:49 по 01.02.2026 16:49 GMT+03:00 | 05.02.2025 10:05 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа |
| Подписи получателя: |  ТСН "ВETERAN" Жежеря Денис Алексеевич, ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ |  Не требуется для подписания | 02170C19016FB2BA844DF8D3E3877E0227 с 24.01.2025 19:53 по 24.04.2026 19:53 GMT+03:00 | 28.02.2025 18:20 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа |